

AGGIORNAMENTO DEI CONTI RELATIVI AL PROGETTO “RIPARA LA MIA CASA”

- Nel 2017 la Parrocchia di Trigoria per il rifacimento del tetto della chiesa, della canonica e l'installazione di pannelli fotovoltaici, di concerto con gli Uffici del Vicariato, accese un finanziamento di euro 260.000 da rimborsare in sette anni (feb. 2017 – feb. 2024) con una rata mensile di euro 3.639,28.
- Il totale dei costi sostenuti per i lavori è stato pari a euro 279.821.
- Per poter far fronte ai pagamenti, il piano finanziario elaborato ipotizzava una sottoscrizione da parte di circa 300 famiglie che si impegnavano con una quota di 750 euro cadauna da versare in sette anni.
- Purtroppo, le sottoscrizioni sono state molto inferiori al previsto, tra queste, alcune ancora senza nessun versamento, e altre che hanno già versato tutto quanto avevano stabilito.
- In tale situazione, la Parrocchia, anche a seguito del periodo particolare della pandemia, si è vista nella necessità di richiedere alla banca la sospensione di sei rate del finanziamento fino al 30 novembre 2020 e a seguire la rinegoziazione del mutuo residuo di 155.554 euro.
- Con la rinegoziazione è stato rivisto il tasso di interesse fisso da 2,98% a 2,44% e la proroga della scadenza, prevista inizialmente nel 2024, al 31/01/2030, infatti, si è convenuto di ridurre a 1.347,80 euro la rata mensile, importo più aderente alle possibilità della Parrocchia.
- Ad aprile 2023, il mutuo ancora da pagare è di 101.904,04 Euro e le entrate, destinate a tale scopo, provengono quasi totalmente da offerte libere che non sempre coprono l'importo della rata, questo comporta, per la Parrocchia, la necessità di provvedere con i mezzi destinati ad altri primari bisogni.

